

Председателю
правления СНТ «7»

С.Н. Палагиной

krd.snt7@mail.ru
snt7.kr@yandex.ru

О предоставлении информации

Уважаемая Светлана Николаевна!

В ответ на письмо вх. от 12.01.2026 №1 по выполнению требований для консолидации СНТ «№7» сообщаем, что по вопросу выделения земельных участков для ТП-989п и ТП-1190п необходимо руководствоваться ПУЭ 4.2.68 и 4.2.131 и п. 5.9 свода правил СП 53.13330.2019. Невыполнение указанных требований ПУЭ и СП может привести к нарушению безопасной и надёжной эксплуатации ТП-989п и ТП-1190п, повышенному риску нештатных ситуаций, затруднениям при техобслуживании и увеличению эксплуатационных затрат.

По вопросу установки системы АСКУЭ сообщаем, что обязательное требование по установке автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии (АСКУЭ) обусловлено следующими факторами: контроль и защита от незаконного расхода электроэнергии путем исключения возможности несанкционированного подключения к сети и манипуляций с прибором учёта с целью занижения его показателей, равномерное распределение мощности, точный расчёт потерь электроэнергии.

В соответствии с п.149 указанных Основных положений (постановление Правительства № 442), в случае заключения прямого договора энергоснабжения гражданами, осуществляющими ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, или иными правообладателями объектов недвижимости, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, такие лица обязаны оплачивать часть стоимости электрической энергии, потреблённой при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих или огороднических некоммерческих объединений, и часть

потерь электрической энергии, возникающих в объектах электросетевого хозяйства, относящихся к имуществу общего пользования, расположенному в границах территории садоводства или огородничества, в адрес такого садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества.

В настоящее время электрические сети (внутренние сети) садоводческого товарищества находятся за границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Филиала АО «Электросети Кубани» (далее - Филиал). На основании изложенного, обязанность по установке прибора учёта системы АСКУЭ не входит в компетенцию Филиала.

По вопросу выноса опор электросетей с частных земельных участков и на земля общего пользования СНТ требует индивидуального подхода к каждой конкретной ситуации. Решения принимаются с учётом технической возможности, сохранения проездов для спецтехники и соблюдения действующих нормативных требований (ПУЭ, требования к обеспечению доступа аварийно-восстановительных и иных специализированных машин, правилами благоустройства и земельного законодательства).

Вынос опор необходимо произвести, если по результатам технического обследования и проектных расчётов подтверждается, что после выноса ширина проезда и конфигурация улицы позволят беспрепятственный проезд аварийной и строительной техники, пожарных и иных спецмашин, а также обеспечение безопасного обслуживания сетей.

Если технически выполнить вынос невозможно без ущемления проезжей части, ухудшения подъездов спецтехники или нарушения иных обязательных требований, вопрос решается путём установления сервитута (права хозяйственного или служебного пользования) в установленном законодательством порядке.

